

Büro Wißbrock

Exposé



Objekt-Nr.: xxxx-xx-193

Schön gelegenes Baugrundstück in Detmold-Klüt

Grundstück ca.:	566 m ²
Preis:	Preis auf Anfrage
Nutzungsart:	Wohnen
Provision:	3,57 % incl. Mehrwertsteuer Käufercourtage, Provisionspflichtig: ja

Büro Wißbrock

Objektbeschreibung:

Das Grundstück grenzt im hinteren Bereich am Klüter Bach an und ist im kleinen Wohnareal in schöner Randlage.

Sonstiges:

Alle Preise verstehen sich zzgl. 3,57 % Courtage.

Die Angaben zu dem Objekt beruhen auf Aussagen der Verkäuferseite.

Eine Haftung hierfür können wir nicht übernehmen.

Die Courtage ist fällig und zahlbar bei Abschluss des Kaufvertrages.

Die Courtage ist auch verdient und fällig bei Abschluss eines Kaufvertrages durch einen vom Interessenten informierten Dritten.

Anmerkung:

Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

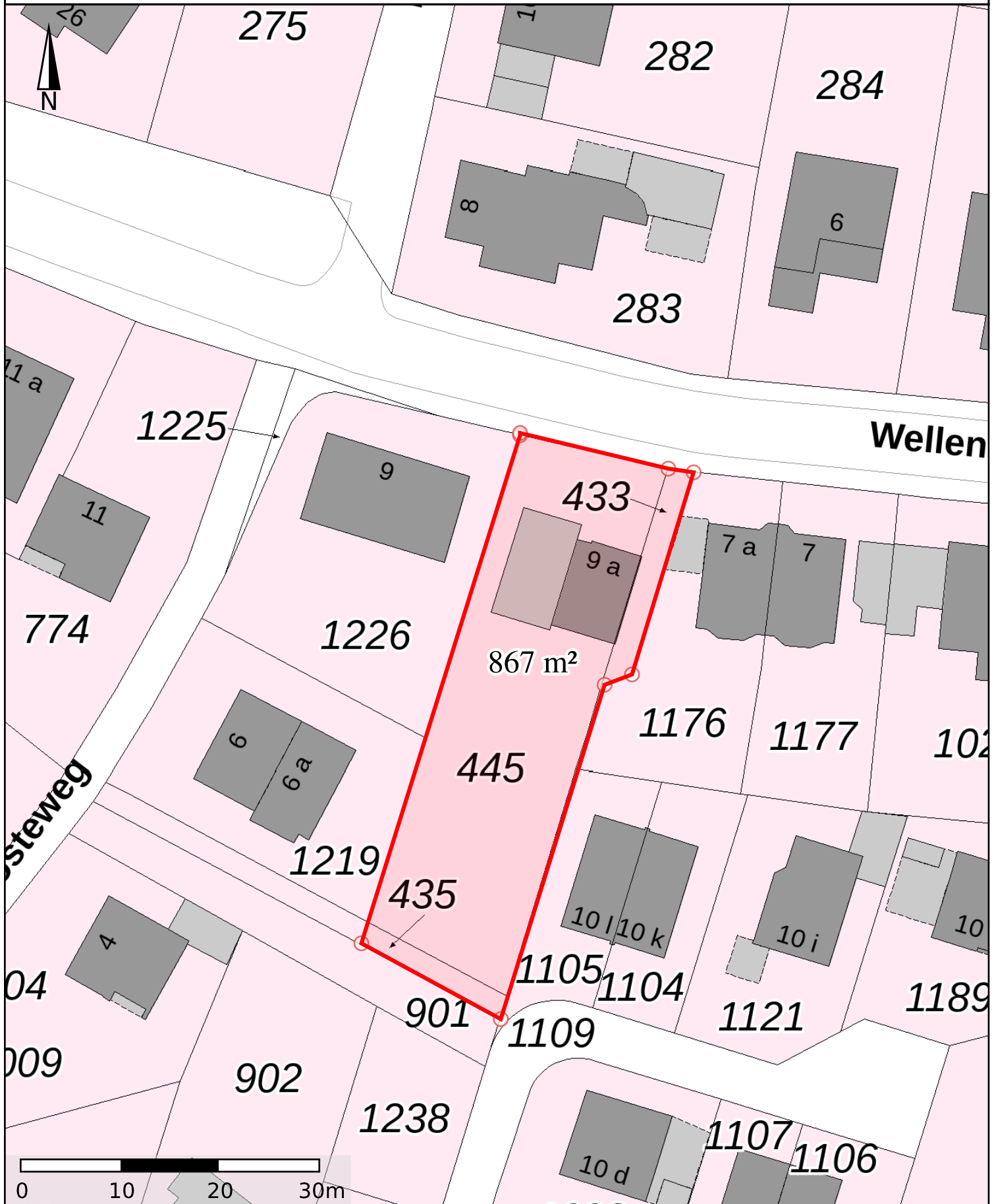
AGB:

Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Widerrufsbelehrung hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.

Büro Wissbrock



k-k-IMG 1042





Auflistung der verwendeten Dienste

URL	Layer	Nutzungs- bedingungen	Zugriffs- einschränkungen
EuroGlobalMap	nw_egm_nlbe	<p>Die Urheberrechte für die Datengrundlage "EuroGlobalMap" liegen bei EuroGeographics. Es gilt folgender Copyright-Hinweis: "This product includes Intellectual Property from European National Mapping and Cadastral Authorities and is licensed on behalf of these by EuroGeographics. Original product is freely available at www.eurogeographics.org. Terms of the licence available at http://www.eurogeographics.org/form/topographic-data-eurogeographics". Die Urheberrechte für den Dienst und die Präsentation der Daten liegen beim Land NRW vertreten durch die Bezirksregierung Köln. Eine Verwendung des Dienstes ohne vorherige schriftliche Genehmigung ist nicht gestattet.</p> <p>Haftungsbeschränkung: Für die Kompatibilität der zur Verfügung gestellten Daten oder Dienste mit den Systemen des Nutzers, die inhaltliche Richtigkeit, eine bestimmte Datenqualität oder die dauerhafte Bereitstellung wird keine Haftung übernommen. Davon ausgenommen sind Schadensersatzansprüche auf Grund einer Verletzung des Lebens, des Körpers und der Gesundheit. Ebenfalls</p>	Es gelten keine Beschränkungen.

URL	Layer	Nutzungsbedingungen	Zugriffseinschränkungen
EuroGlobalMap	nw_egm_nlbe	ausgenommen ist die Haftung für Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung beruhen. Eine über gesetzliche Schadensersatzansprüche hinausgehende Haftung ist ausgeschlossen.	Es gelten keine Beschränkungen.
WebAtlasDE	webatlas	Diese NRW-Instanz des WebAtlasDE ist eine gecachte Version des vom Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie (BKG) bereitgestellten Dienstes, die nur innerhalb von Anwendungen der Landesverwaltung NRW genutzt werden darf. Die Inhalte des WebAtlasDE sind urheberrechtlich geschützt. Für den Erwerb von Nutzungsrechten an dem zugrunde liegenden Webdienst WebAtlasDE wenden Sie sich bitte an das Dienstleistungszentrum des Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie und Zentrale Stelle Geotopographie der AdV: http://www.geodatenzentrum.de/geodaten/gdz?l=kontakt . Die NRW-Instanz ist für das Gebiet Nordrhein-Westfalens zudem um Daten der Liegenschaftskarte NRW erweitert.	Die Nutzung des Dienstes ist nur innerhalb von Anwendungen der Landesverwaltung NRW erlaubt.
https://www.wms.nrw.de/geobasis/wms_nw_dvg ?	nw_dvg_bld	Die Geobasisdaten des amtlichen Vermessungswesens werden als öffentliche Aufgabe gem. VermKatG NRW und gebührenfrei nach Open Data-Prinzipien über online-Verfahren bereitgestellt. Nutzungsbedingungen: siehe http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/geobasis/lizenzbedingungen_ge	Es gelten keine Beschränkungen.

URL	Layer	Nutzungs- bedingungen	Zugriffs- einschränkungen
https://www.wms.nrw.de/geobasis/wms_nw_dvg ?	nw_dvg_bld	obasis_nrw.pdf	Es gelten keine Beschränkungen.